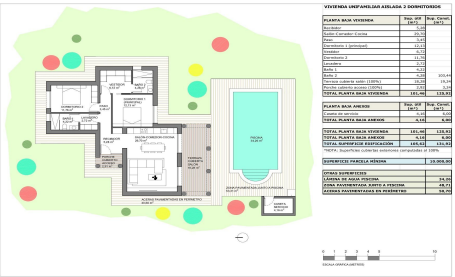
J&L IMMOBILIER
IMMOBILIER COSTA BLANCA Y COSTA CALIDA

+34 665 985 136 / +34 865 751 124
contact@immoalicante.com

JL40628F

Villas neuves sur de grands terrains rustiques €359.500



VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA 2 DORMITORIOS

PLANTA BAJA VIVIENDA	Dpo. UtilPl. (m²)	Rup. Const. (m²)
Recibidor	5,00	
Pasillo Comedor-Cocina	9,50	
Cocina	10,00	
Dormitorio 1 (principal)	12,15	
Vestidor	4,72	
Dormitorio 2	11,70	
Lavadero	2,70	
Baño 1	4,22	
Baño 2	4,22	101,44
Porche cubierto sobre (100%)	15,30	15,30
Porche cubierto anexo (100%)	1,35	1,35
TOTAL PLANTA BAJA VIVIENDA	101,46	119,81

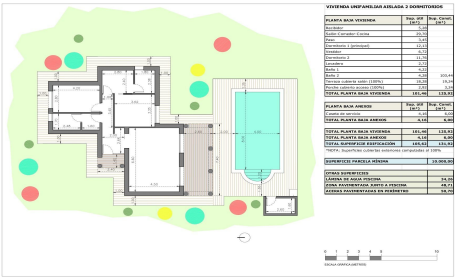
PLANTA BAJA ANEXOS	Dpo. UtilPl. (m²)	Rup. Const. (m²)
Cuarto de servicio	4,14	6,00
TOTAL PLANTA BAJA ANEXOS	4,14	6,00

TOTAL PLANTA BAJA VIVIENDA	101,46	119,81
TOTAL PLANTA BAJA ANEXOS	4,14	6,00
TOTAL SUPERFICIE EDIFICACIÓN	105,60	125,81

*NOTA: Superficies cubiertas exteriores computadas al 100%

SUPERFICIE PARCELA MÍNIMA	10.000,00

OTRAS SUPERFICIES	
LÁMINA DE AGUA PISCINA	34,20
ZONA PAVIMENTADA APTA A PISCINA	48,71
ACERAS PAVIMENTADAS EN PERÍMETRO	28,70



VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA 2 DORMITORIOS

PLANTA BAJA VIVIENDA	Dpo. UtilPl. (m²)	Rup. Const. (m²)
Recibidor	5,00	
Pasillo Comedor-Cocina	9,50	
Cocina	10,00	
Dormitorio 1 (principal)	12,15	
Vestidor	4,72	
Dormitorio 2	11,70	
Lavadero	2,70	
Baño 1	4,22	
Baño 2	4,22	101,44
Porche cubierto sobre (100%)	15,30	15,30
Porche cubierto anexo (100%)	1,35	1,35
TOTAL PLANTA BAJA VIVIENDA	101,46	119,81

PLANTA BAJA ANEXOS	Dpo. UtilPl. (m²)	Rup. Const. (m²)
Cuarto de servicio	4,14	6,00
TOTAL PLANTA BAJA ANEXOS	4,14	6,00

TOTAL PLANTA BAJA VIVIENDA	101,46	119,81
TOTAL PLANTA BAJA ANEXOS	4,14	6,00
TOTAL SUPERFICIE EDIFICACIÓN	105,60	125,81

*NOTA: Superficies cubiertas exteriores computadas al 100%

SUPERFICIE PARCELA MÍNIMA	10.000,00

OTRAS SUPERFICIES	
LÁMINA DE AGUA PISCINA	34,20
ZONA PAVIMENTADA APTA A PISCINA	48,71
ACERAS PAVIMENTADAS EN PERÍMETRO	28,70

2	2	131m²	10.000m²	✔