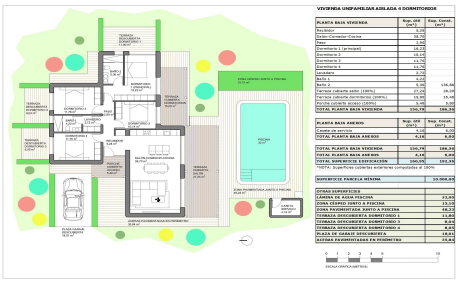
J&L IMMOBILIER
IMMOBILIER COSTA BLANCA Y COSTA CALIDA

+34 665 985 136 / +34 865 751 124
contact@immoalicante.com

JL24478G

New Build Villas on Large Rustic Plots in Pinoso €449,000



VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA 4 DORMITORIOS

PLANTA BAJA VIVIENDA	Rsup. útil (m²)	Sup. Const. (m²)
Recibidor	3,70	
Salón-Comedor-Cocina	38,70	
Pasillo	2,00	
Dormitorio 1 (principal)	13,70	
Dormitorio 2	10,70	
Dormitorio 3	10,70	
Dormitorio 4	10,70	
Lavadero	3,70	
Baño 1	4,70	
Baño 2	5,70	136,00
Porche cubierto sobre (100%)	13,00	13,00
Porche cubierto derrubios (100%)	15,00	15,00
Porche descubierto acceso (100%)	5,00	5,00
TOTAL PLANTA BAJA VIVIENDA	136,00	169,00

PLANTA BAJA ANEXOS	Rsup. útil (m²)	Sup. Const. (m²)
Cuarto de servicio	4,10	5,00
TOTAL PLANTA BAJA ANEXOS	4,10	5,00

TOTAL PLANTA BAJA VIVIENDA	136,00	169,00
TOTAL PLANTA BAJA ANEXOS	4,10	5,00
TOTAL SUMA POLIG. EDIFICACIÓN	140,10	174,00

NOTA: Superficies cuadradas exteriores computadas al 100%

RESUMEN PARCELA VIVIENDA	
	10.000,00
OTRAS SUPERFICIES	
LAMINA DE AGUA PISCINA	32,00
ZONA PAVIMENTADA PISCINA	75,00
ZONA PAVIMENTADA RESTO ALREDEDOR	48,00
TERRAZA DESCUBIERTA DORMITORIO 1	11,00
TERRAZA DESCUBIERTA DORMITORIO 3	8,00
TERRAZA DESCUBIERTA DORMITORIO 4	8,00
PLAZA DE GARAJE DESCUBIERTA	18,00
ACERAS PAVIMENTADAS EN PERÍMETRO	38,00

4

2

192m²

10,000m²