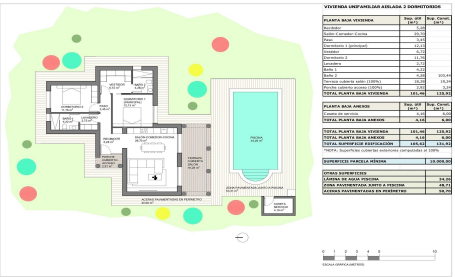
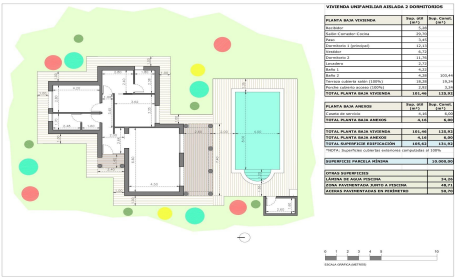
J&L IMMOBILIER
IMMOBILIER COSTA BLANCA Y COSTA CALIDA

+34 665 985 136 / +34 865 751 124
contact@immoalicante.com

JL40628F

New Build Villas on Large Rustic Plots in Pinoso €369,500





VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA 2 DORMITORIOS		
PLANTA BAJA VIVIENDA	Sup. útil (m²)	Sup. Const. (m²)
Recibidor	5,00	
Pasillo / armarios 2 camas	9,70	
Cocina	10,40	
Dormitorio 1 (principal)	12,15	
Vestidor	6,72	
Dormitorio 2	11,70	
Lavadero	2,70	
Baño 1	4,22	
Baño 2	4,22	101,44
Porche cubierto solar (100%)	19,24	19,24
Porche cubierto exterior (100%)	1,75	1,75
TOTAL PLANTA BAJA VIVIENDA	101,46	123,43
PLANTA BAJA ANEXOS	Sup. útil (m²)	Sup. Const. (m²)
Cuarto de servicio	4,14	6,00
TOTAL PLANTA BAJA ANEXOS	4,14	6,00
TOTAL PLANTA BAJA VIVIENDA	101,46	123,43
TOTAL PLANTA BAJA ANEXOS	4,14	6,00
TOTAL SUPERFICIE EDIFICACIÓN	105,60	129,43
*NOTA: Superficies cubiertas exteriores computadas al 100%		
SUPERFICIE PARCELA MÍNIMA		10.000,00
OTRAS SUPERFICIES		
LÁMINA DE AGUA PISCINA		34,20
ZONA PAVIMENTADA ANTES A PISCINA		48,71
ACERAS PAVIMENTADAS EN PERÍMETRO		28,78

VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA 2 DORMITORIOS		
PLANTA BAJA VIVIENDA	Sup. útil (m²)	Sup. Const. (m²)
Recibidor	5,00	
Pasillo / armarios 2 camas	9,70	
Cocina	10,40	
Dormitorio 1 (principal)	12,15	
Vestidor	6,72	
Dormitorio 2	11,70	
Lavadero	2,70	
Baño 1	4,22	
Baño 2	4,22	101,44
Porche cubierto solar (100%)	19,24	19,24
Porche cubierto exterior (100%)	1,75	1,75
TOTAL PLANTA BAJA VIVIENDA	101,46	123,43
PLANTA BAJA ANEXOS	Sup. útil (m²)	Sup. Const. (m²)
Cuarto de servicio	4,14	6,00
TOTAL PLANTA BAJA ANEXOS	4,14	6,00
TOTAL PLANTA BAJA VIVIENDA	101,46	123,43
TOTAL PLANTA BAJA ANEXOS	4,14	6,00
TOTAL SUPERFICIE EDIFICACIÓN	105,60	129,43
*NOTA: Superficies cubiertas exteriores computadas al 100%		
SUPERFICIE PARCELA MÍNIMA		10.000,00
OTRAS SUPERFICIES		
LÁMINA DE AGUA PISCINA		34,20
ZONA PAVIMENTADA ANTES A PISCINA		48,71
ACERAS PAVIMENTADAS EN PERÍMETRO		28,78

2	2	131m²	10,000m²	✔