

JL96320L



Land a Plots In Orihuela Costa

€2,750,000



parcela residencial orihuela costa

1



CLASIFICACIÓN Y CALIFICACIÓN		Uso Urbano Residencial
ZONA DE ORDENACIÓN		Residencial B
USO COMPARABLE		Residencial
USOS COMPATIBLES		Vivienda unifamiliar aislada o adosada, edificación abierta
USOS INCOMPATIBLES		Dispersion profesional, todo 20% edificabilidad máxima
CRITERIOS DE APROVECHAMIENTO TIPO Y AREA DE RESERVO		Reservorio
CRITERIOS DE APROVECHAMIENTO TIPO Y AREA DE RESERVO		Uso Área de Reserva
PLANO DE DELIMITACIÓN DE LA UNIDAD DE EJECUCIÓN		
PARAMÉTRICOS URBANÍSTICOS		
SUP. DE LA UNIDAD DE EJECUCIÓN (m ² suelo)	9.000,00	180 (m ² suelo / m ² suelo)
SUP. RED PRIMARIA INSCRITA (m ² suelo)	0,00	180 (m ² suelo / m ² suelo)
SUP. INSCRITA COMUNICACIONES (m ² suelo)	1.200,00	180 (m ² suelo / m ² suelo)
SUP. INSCRITA ZONAS VERDES (m ² suelo)	1.000,00	180 (m ² suelo / m ² suelo)
SUP. INSCRITA EQUIPAMENTOS (m ² suelo)	200,00	180 (m ² suelo / m ² suelo)
SUP. RED PRIMARIA ADSCRITA (m ² suelo)	0,00	EDIFICABILIDAD VIVIENDAS VPP (m ² suelo)
SUP. ADSCRITA COMUNICACIONES (m ² suelo)	0,00	EDIFICABILIDAD RESERVA VPP (m ² suelo)
SUP. ADSCRITA ZONAS VERDES (m ² suelo)	0,00	Plan. DE VIVIENDAS TOTAL (planos)
SUP. EQUIPAMENTOS (m ² suelo)	0,00	Plan. DE VIVIENDAS ESTIMADOS
SUP. RED PRIMARIA AFECTA A SU DESTINO (m ² suelo)	0,00	Plan. DE VIVIENDAS POR HECTÁREA BRUTA
SUPERFICIE COMPUTABLE DE LA UNIDAD DE EJECUCIÓN (m ² suelo)	9.000,00	SUP. PARCELA NETA USO RESIDENCIAL



3



3



N/A



2,161m²



✓